Strategický rozvojový dokument

obce Mokré Lazce

na období 2018 – 2022

AKTUALIZACE 4. 11. 2020



Základní informace	
Název strategie	Strategický rozvojový dokument obce Mokré Lazce
Zadavatel strategie	Obec Mokré Lazce
Zpracovatel strategie	Chytrá dotace, s.r.o.
Koordinátor strategie	František Šteyer
Rok zpracování strategie	2017
Schvalovatel strategie	Obec Mokré Lazce
Související legislativa	Zákon č. 128/2000 Sb.
Forma schválení strategie	Zastupitelstvem obce
Doba realizace strategie	2018 - 2022

Obsah

Úvod 4

1. Analytická část 6

1.1 Charakteristika obce 6

Území 6

Obyvatelstvo 9

Hospodářství 12

Cestovní ruch 12

Infrastruktura 13

Vybavenost 15

Životní prostředí 16

Správa obce 17

1.2 Východiska pro návrhovou část 20

2. Návrhová část 22

2.1 Strategická vize 22

2.2 Projektové záměry 22

2.3 Realizace strategie 25

Závěr 30

Úvod

Strategický rozvojový dokument obce je dokument, který představuje základní osnovu pro rozvoj obce. Rozvojový plán je důležitý pro správné načasování a realizaci všech předpokládaných záměrů. Dává jasný a ucelený přehled plánovaných záměrů v časovém horizontu pěti let tak, aby bylo možné naplánovat finanční zajištění těchto aktivit a případné čerpání dotací. Strategický dokument umožňuje vytvoření harmonogramu akcí, aby nedošlo k překrývání událostí a aby byl sled událostí logický. Plánování vychází z aktuálního demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického stavu území obce. Na základě analýzy jsou identifikovány problémy a příležitosti obce a sestaven plán, který dle priorit přestaví řešení jednotlivých problémů a rozvoj obce.

1. Analytická část

Analytická část představuje souhrn aktuálních informací o obci a slouží jako podklad pro následné navržení vhodných opatření a cílů k rozvoji obce.

1.1 Charakteristika obce

Území

Obec Mokré Lazce leží v okrese Opava v Moravskoslezském kraji. Obec je tvořena pouze jedním katastrálním územím. Rozloha katastrálního území obce je 1055,37 ha. Obec Mokré Lazce leží na hlavní silnici I/11 mezi Opavou a Ostravou. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1377. Obcí s rozšířenou působností a pověřeným úřadem je město Opava.

Obec se nachází v nadmořské výšce 254 m. Obcí protéká říčka Sedlinka, která je pravým přítokem řeky Opavy, tvořící severovýchodní hranici území obce.

Obrázek 1 - Poloha obce v rámci ČR



Zdroj: mapy.cz

Území obce je hlavní silnicí rozděleno na dvě části; v dolní části se nachází obydlená část a zemědělská půda, horní část území je zalesněná (lesní pozemky tvoří 64 % území obce). Orná půda a trvalý travní porost tvoří 27 % území obce. Rozloha jednotlivých druhů pozemků je zobrazena v tabulce č. 1. Na obrázku č. 2 je vidět rozdělení katastrálního území obce.

Tabulka 1 - Druhy pozemků (ha) k 31. 12. 2016

	31. 12. 2016
Celková výměra	**1 055,37**
Zemědělská půda	**313,73**
▪ Orná půda	259,58
▪ Chmelnice	-
▪ Vinice	-
▪ Zahrada	29,18
▪ Ovocný sad	-
▪ Trvalý travní porost (TTP)	24,97
Nezemědělská půda	**741,64**
▪ Lesní pozemek	672,67
▪ Vodní plocha	6,41
▪ Zastavěná plocha a nádvoří	14,65
▪ Ostatní plocha	47,91

Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Mokré Lazce

Obrázek 2 – Katastrální území obce



Zdroj: mapy.cz

První zmínka o Mokrých Lazcích se v historických pramenech objevuje roku 1377, existenci obce je však možné předpokládat již před tímto datem.

Původní osada patřila ke štítinské tvrzi, kterou vlastnili páni z Kravař. Roku 1430 založil Hartl Tunkl v Mokrých Lazcích svobodné fojtství, které vzápětí prodal panu Zbyňkovi Hřivnáčovi z Heraltic. Další z majitelů, Tvorkovští, nechali v 16. století vybudovat dřevěný kostel, který předali pod správu dominikánského řádu. Přičiněním dominikánů stála v obci již počátkem 17. století dřevěná škola. Staré písemnosti v archívech se zmiňují zejména o událostech, které nepříznivě zasáhly do života obyvatel: připomínají plenění obce a okolí Mansfeldovým i švédským vojskem za třicetileté války, velký požár z roku 1667, při němž lehla popelem téměř celá tehdy dřevěná vesnice, i drancování ze strany pruských a rakouských vojáků za válek v 18. století.

Poté co císař Josef II. zrušil dominikánský řád, vyrostla na jeho bývalých pozemcích řada nových usedlostí a vznikla obec Nové Mokré Lazce. I přes úřední rozdělení vystupují až do svého sloučení obě části obce obvykle jako jeden celek.

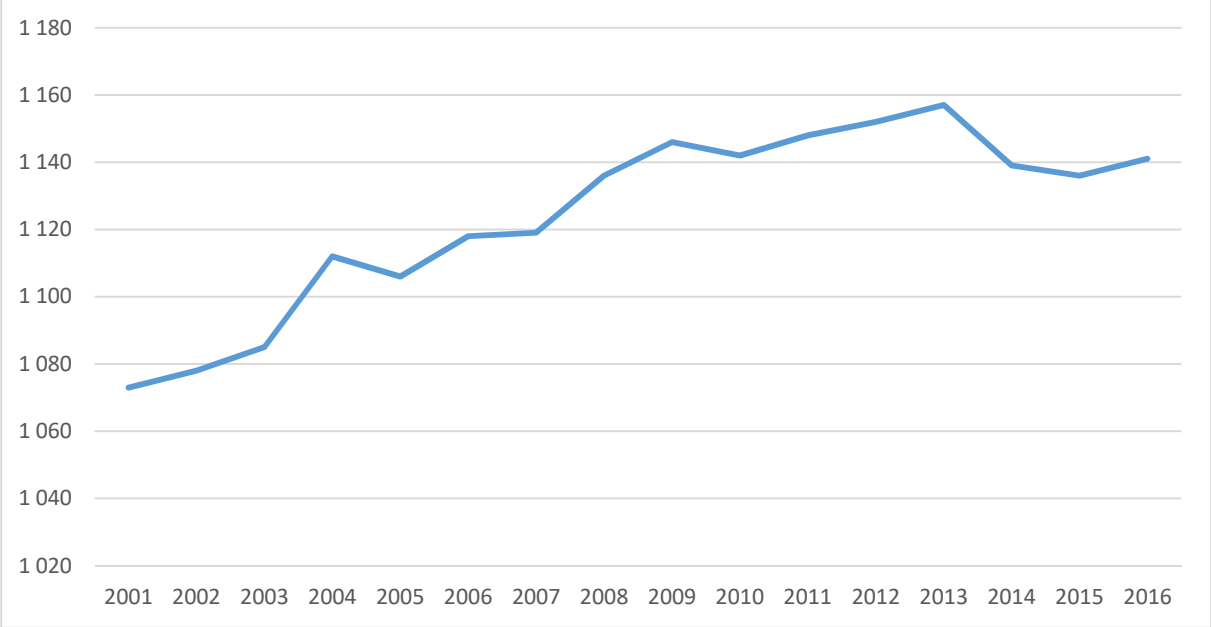
Na přelomu 19. a 20. století ožívá v převážně české vesnici vlastenecký duch: je založen český hasičský sbor, působí zde hned několik ochotnických divadelních spolků a po první světové válce vznikají také tři tělocvičné jednoty.

Mnichovskou dohodou byla obec připojena k Německé říši. 20. dubna 1945 osvobodila Mokré Lazce Rudá armáda: během těžkých bojů, jež byly součástí Ostravské operace, padly kromě několika místních obyvatel desítky sovětských i německých vojáků a zničeno bylo mnoho domů. Poválečné budování přes mnohé negativní rysy přispělo k modernizaci obce, která pokračuje i v současnosti.

Obyvatelstvo

Na konci roku 2016 žilo v obci Mokré Lazce 1141 trvale hlášených obyvatel; z toho 569 mužů a 572 žen. Graf č. 1 zobrazuje vývoj celkového počtu obyvatel, který vykazuje mírný růst. Index změny počtu obyvatel 2016/2001 dosahuje hodnoty 106,3 %; to znamená, že v daném období vzrostl počet občanů o 6,3 %. Absolutně jde o nárůst o 68 osob.

Graf 1 - Vývoj celkového počtu obyvatel v letech 2001 - 2016



Zdroj: ČSÚ - Databáze demografických údajů za obce ČR

Počet obyvatel v obci roste a to jak díky vyššímu počtu narozených dětí, tak i díky lidem, kteří se do obce stěhují. Nejvyšší přirozený přírůstek v obci byl v roce 2011. Nejvyšší migrační přírůstek v obci byl v roce 2004 a ten samý rok byl i celkový přírůstek nejvyšší. Celkem přibylo v obci 27 lidí. Nejvyšší záporný celkový přírůstek nastal v roce 2014, kdy v obci ubylo 18 obyvatel. V tabulce č. 2 je uveden počet narozených, zemřelých, přistěhovalých a vystěhovalých osob v letech 2001 – 2016.

Tabulka 2 - Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 – 2016

Rok	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Stav k 31.12.
2001	10	10	17	11	1 073
2002	9	11	25	18	1 078
2003	8	13	19	7	1 085
2004	10	11	33	5	1 112
2005	8	10	20	24	1 106
2006	16	13	34	25	1 118
2007	9	7	17	18	1 119
2008	16	9	26	16	1 136
2009	16	12	19	13	1 146
2010	12	7	27	36	1 142
2011	19	9	29	20	1 148
2012	7	11	22	14	1 152
2013	12	12	21	16	1 157
2014	15	16	16	33	1 139
2015	9	9	14	17	1 136
2016	14	8	21	22	1 141

Zdroj: ČSÚ - Databáze demografických údajů za obce ČR

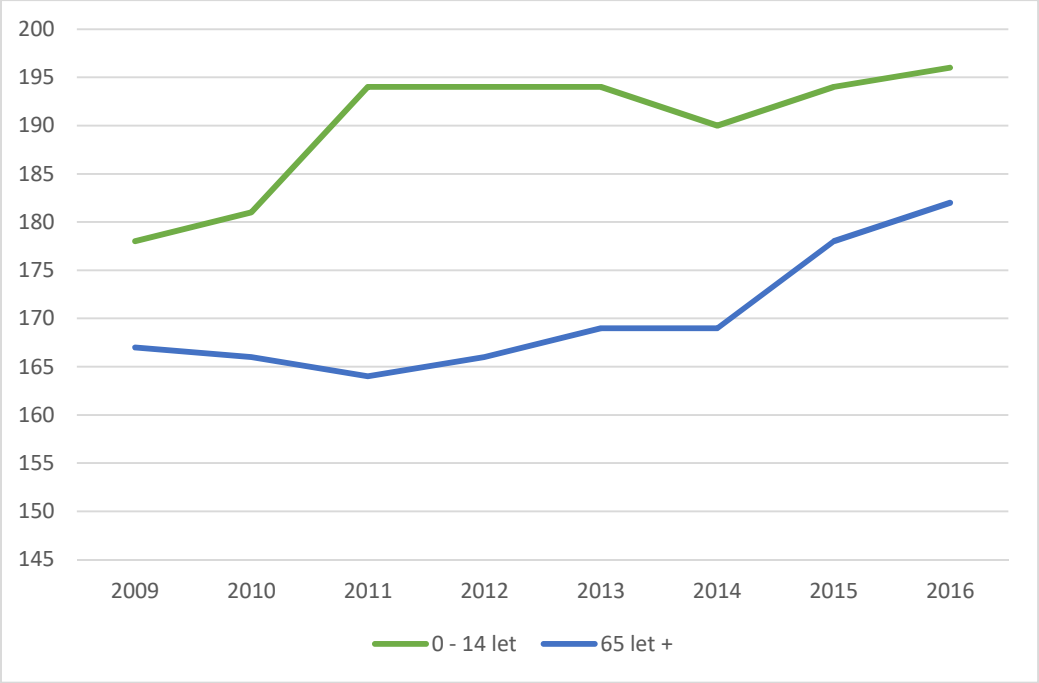
Věkové rozložení obyvatel v obci je, co se týče porovnání dětí do 14 let a osob starších 65 let, velice pozitivní. V obci zatím nedošlo k převýšení počtu starších osob nad dětmi. Počet starších osob se sice zvyšuje, ale počet dětí také. Tuto pozitivní skutečnost může zvrátit akorát snížení porodnosti. Rozdíl mezi počtem dětí a seniorů byl v roce 2016 pouze 14 osob. Vývoj počtu dětí a seniorů znázorňuje graf č. 2 na další stránce.

Tabulka 3 – Věkové rozložení obyvatel obce k 31. 12. 2016

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		1 141	569	572
V tom ve věku (let)	0-14	196	106	90
	15-64	762	384	378
	65 a více	182	79	103
Průměrný věk (let)		40,9	39,6	42,2

Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Mokré Lazce

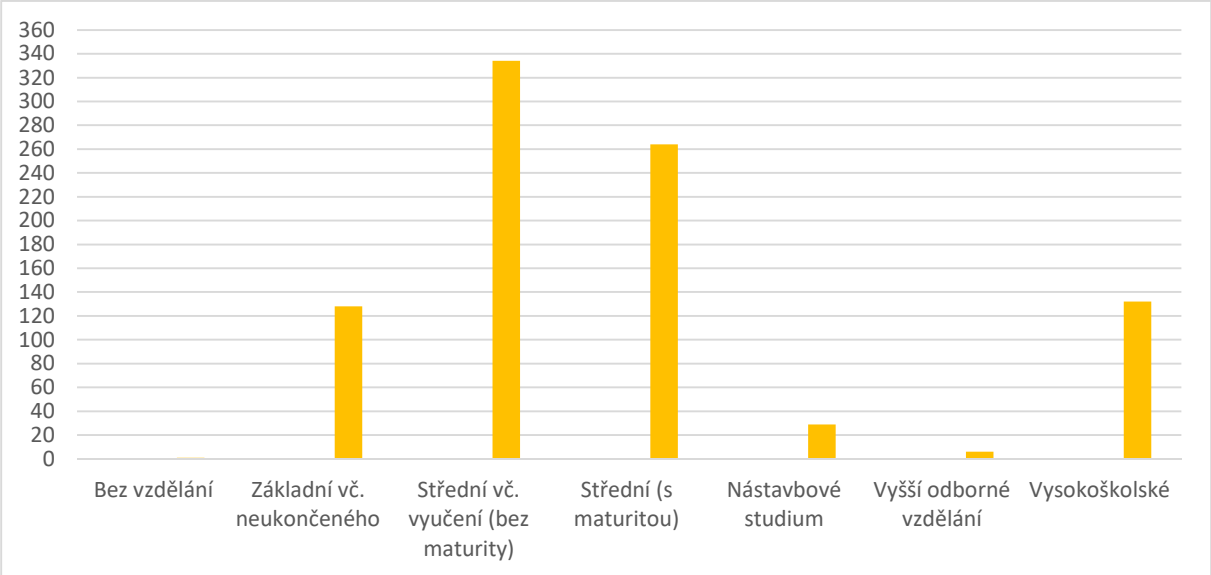
Graf 2 – Vývoj počtu obyvatel ve věku do 14 let a nad 65 let v letech 2009 - 2016



Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Mokré Lazce

Podíl dětí do 14 let na celkovém počtu obyvatel je 17,2 %, což je o 1,6 % více, než je celorepublikový průměr 15,6 %. Obyvatelstvo nad 65 let věku tvoří 16 % z celkového počtu obyvatel. Tento stav je o 2,8 % nižší než celorepublikový poměr, který je 18,8 %. Celkový průměrný věk občanů obce je 40,9 let; celorepublikový průměr za rok 2016 byl 42 let.

Graf 3 – Dosažené vzdělání obyvatel obce Mokré Lazce 2011



Zdroj: ČSÚ – Sčítání lidu, domů a bytů 2011

Graf č. 3 názorně zobrazuje dosažené vzdělání mezi obyvateli. Nejčastějším dosaženým vzděláním obyvatel obce je vzdělání střední bez maturity. Tohoto vzdělání dosáhlo 334 občanů tj. 30,8 % obyvatel. Pouze základní vzdělání má 128 občanů tj. 11,8 % obyvatel a středního vzdělání s maturitou dosáhlo 264 občanů tj. 24,3 % obyvatel. Vysokoškolské vzdělání má 132 osob tj. 12,2 % obyvatel.

V obci se nenachází žádná vyloučená lokalita ani zde nejsou problémy se sociálně slabšími a nepřizpůsobivými občany.

Hospodářství

Na území obce bylo k 31. 12. 2016 evidováno celkem 131 aktivních podniků. Z toho bylo pouze 8 v kategorii zemědělství, lesnictví, rybářství. Nejvíce podniků (22) je v kategorii profesní, vědecké a technické činnosti.

Tabulka 4 - Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2016

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	248	131
Fyzické osoby	208	110
Právnické osoby	40	21

Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Mokré Lazce

Významnější firmy působící na území obce Mokré Lazce:

- **Haberkorn s.r.o. -** Dodavatel strojních dílů a komponentů pro průmyslové podniky.
- **Obecní dům Mokré Lazce** - Restaurace - penzion a velký společenský sál pro kulturní akce.

Cestovní ruch

V obci nalezneme tři zajímavé kulturní památky; kostel sv. Jana Křtitele, kapli sv. Anny a barokní kamenný kříž. Farní kostel Narození Sv. Jana Křtitele je nejstarší zachovanou budovou a charakteristickou dominantou obce Mokré Lazce. Je chráněn Státním památkovým úřadem a je zahrnut mezi kulturní památky okresu.

V lesích na území obce se nachází již téměř zaniklý hrad Přerovec. K hradu se dá nejlépe dostat ze stejnojmenné osady Přerovec. Místo, kde hrad stával je dnes velmi hustě zalesněné a z části téměř nepřístupné.

V okolí obce se nachází několik zámků, rozhledna, ptačí pozorovatelna, skanzen lidových tradic a řemesel, památníky, muzea a další zajímavé turistické cíle. Nalezneme zde také několik značených turistických tras a stezek pro cyklisty.

Infrastruktura

Skrze území obce prochází velmi vytížená silnice I/11, která postupnou rekonstrukcí přechází v dálnici. V obci zaveden vodovod, zemní plyn, kabelová televize a telefonní síť s digitální ústřednou. Obecní instituce i školy, stejně jako většina domácností, jsou připojeny k internetu. Obec nemá čističku odpadních vod.

Obec má vybudovanou jednotnou kanalizaci, která je však již zastaralá; jednotlivé úseky byly budovány v minulých 70 letech. Obec uvažuje o rekonstrukci - vybudování oddílné kanalizace s tím, že některé úseky stávající kanalizace mohou být (pokud to jejich technický stav dovolí) využity jako dešťová kanalizace. Jako první krok byl v roce 2016 proveden pasport kanalizací včetně kamerového průzkumu a přesného zaměření kanalizační sítě. Podklady z pasportu budou využity při zpracování projektové dokumentace na vybudování/rekonstrukci kanalizace včetně jejího napojení na ČOV v Háji ve Slezku nebo vybudování nové vlastní ČOV v katastru obce Mokré Lazce.

Dopravní obslužnost obce je zajišťována autobusy a vlaky. Obcí prochází železniční trať Ostrava-Svinov – Opava východ č. 321. V obci se nachází jedna stanice, která však nenabízí ani čekárnu, ani bezbariérové WC, ani úschovnu kol.

Obec má vlastní webové stránky **www.mokrelazce.cz**, které jsou pravidelně aktualizovány a přináší důležité informace o dění v obci. Obec Mokré Lazce používá několik způsobů pro informování občanů o různých událostech. Vedle webových stránek, jsou to dále:

- Místní rozhlas.
- Zasílání e-mailových zpráv občanům, kteří mají o tuto službu zájem.
- Místní kabelová televize - rozvody tohoto zařízení jsou z roku 1992, tj. cca 25 let, služby kabelové televize využívají 2/3 občanů, kromě cca 40 televizních programů je součástí KT i informační kanál (informace z obce, reklama, upozornění pro občany…) Vzhledem k tomu, že toto zařízení je už zastaralé, plánujeme vybudování optické informační sítě v obci, rozvod optického kabelu a napojení všech nemovitostí. Cílem je kvalitní rozvod vysokorychlostního internetu, televizního vysílání a zřízení kamerového systému v obci pro větší bezpečnost občanů a zajištění ochrany majetku.

Obec má zpracovaný nový územní plán, který byl schválen 28. 10. 2017.

Dopravní situace

V katastru obce je několik problematických míst: **Křižovatka silnice III/4664 se silnicí I/11** (výjezd z Mokrých Lazců směrem na Opavu) – tento úsek je nebezpečný při vjezdu na silnici první třídy (I/11) a především při odbočování z I/11 na silnici III/4664 (odbočení vlevo do Mokrých Lazců). Není zde odbočovací pruh a motorová vozidla (rychlost omezena dopravní značkou na 70 km/hod) překračují povolenou rychlost. Je to nebezpečné místo s častými dopravními nehodami. Pro zlepšení této situace hledáme řešení. Tím by mohlo být pokračování ve stavbě rychlostní komunikace I/11 ve směru na Opavu, kde již je navrženo bezpečné napojení silnice III/4664 na tuto komunikaci. Termín výstavby však obec nemůže ovlivnit. Stavba je v kompetenci ŘSD.

Křižovatka silnice III/4664 se silnicí III/4673 – tato křižovatka je místem častých dopravních nehod. Je zde navržena okružní křižovatka. Vzhledem k tomu, že se jedná o krajské komunikace ve správě SSMSK je výstavba v kompetenci KÚ MSK, kde je tento požadavek vznesen.

Silnice III/4665 ul. Hájová – tato komunikace je bez chodníků a vzhledem k šířce této komunikace a okolní zástavby na této ulici není možné chodníky pro bezpečný pohyb chodců vybudovat. Navrženým řešením v územním plánu je přeložení této komunikace (východní obchvat obce Mokré Lazce).

Nedostatek parkovacích míst v obci – problém, který je vzhledem k nedostatku nezastavěných pozemků v intravilánu obce těžko řešitelný. Současná parkoviště a odstavné plochy nejsou dostačující pro návštěvníky naší obce (restaurace, penzion, obecní dům, prodejna potravin, ZŠ, MŠ, sportovní areál, fotbalové hřiště…).

Cyklostezky – v současné době je vybudována cyklostezka Mokré Lazce – Kravaře. V současné době se pracuje na propojení s dalšími obcemi. Mokré Lazce – Štítina – na tuto cyklostezku se zpracovává projektová dokumentace. Mokré Lazce – Lhota u Opavy – hledá se ideální trasa, řeší se majetkoprávní vztahy s majiteli pozemků, na kterých by cyklostezka měla být vybudována.

Vybavenost

Dle výsledků Sčítání lidu, domů a bytů 2011 se v obci Mokré Lazce nacházelo 397 obydlených bytů z toho 390 v rodinných domech. V roce 2016 bylo v obci dokončeno 9 bytů v rodinných domech. Nejčastějším způsobem vytápění v bytech je ústřední kotel v domě na plyn (304 bytů) a na druhém místě kotel na pevná paliva (76 bytů).

Výstavba nových rodinných a bytových domů je v územním plánu navržena na několika místech. Problém je ale v tom, že obec tyto pozemky nevlastní a soukromí vlastníci v současné době nemají většinou zájem své pozemky prodávat. U vybraných zastavitelných ploch (které jsou velké rozlohou a komplikované z hlediska vlastnických vztahů) byly stanoveny podmínky zpracování územní studie a dohoda o parcelaci.

V obci funguje jedna prodejna se smíšeným zbožím, květinářství, prodejna textilu, restaurace, knihovna a pošta. Obec má vlastní hřbitov. Občané mohou využívat služeb zdravotnického střediska, kde naleznou praktického lékaře pro dospělé a stomatologa.

V obci se nachází sportovní areál, který je v majetku obce. V tomto areálu jsou vybudována 2 tenisová hřiště, víceúčelové hřiště, cvičební prvky pro dospělé a hrací prvky pro děti. Tento areál je postupně doplňován – plánujeme rozšíření dětských prvků, workoutové hřiště, venkovní altán apod. Dále se v obci nachází fotbalové hřiště a sokolovna, které nejsou v majetku obce. Obec má v ÚP vymezenou rezervní plochu tělovýchovy a sportu, aby bylo možné v případě potřeby vybudovat nové fotbalové hřiště se zázemím.

Obec zřizuje základní školu s kapacitou 78 žáků. Základní škola v Mokrých Lazcích je malotřídní školou s pěti ročníky ve třech třídách. Nachází se v klidném prostředí venkova, obklopena pěknou přírodou. Součástí školy je školní družina. Vedle základní školy se v obci nachází i mateřská škola s kapacitou 53 dětí. Další vzdělávací institucí je ZUŠ Vladislava Vančury, Háj ve Slezsku, pobočka Mokré Lazce – základní umělecká škola se zaměřením na výuku hudebních a výtvarných oborů.

Školy poskytující vyšší vzdělání musí žáci navštěvovat v okolních městech, nejčastěji v Opavě. Na výběr mají například Střední zdravotnickou školu, Masarykovu střední zemědělskou školu a VOŠ, Obchodní akademii a Střední odbornou školu logistickou, Slezské gymnázium apod.

Na poměrně vysoké úrovni jsou v Mokrých Lazcích také sportovní aktivity. Mokrolazečtí fotbalisté hrají 1. A třídu a velmi aktivní je také lyžařský a cyklistický oddíl. V obci působí několik zájmových organizací a spolků. K těm nejaktivnějším patří Svaz dobrovolných

hasičů, Klub důchodců, organizace Českého zahrádkářského svazu, pejskaři z klubu FirstMate Agility, stáj Mokré Lazce a Lyžařský klub Mokré Lazce, který provozuje různé činnosti (např. běžecké a sjezdové lyžování, silniční cyklistika, turistika) jak na rekreační tak závodní úrovni.

Mezi pravidelné společenské aktivity pořádané obcí, spolky, školou nebo jednotlivci patří např. společenské plesy, zabijačka, pálení čarodějnic, oslava dne matek, den obce s pivním festivalem, Cyklistický závod „Mokrolazecká 60“, Běžecký závod „Mokrolazecký přespolňák“, vinobraní apod. Mezi nepravidelně pořádané akce patří letní kino, koncerty ZUŠ a vystoupení místního ochotnického divadelního spolku. Pravidelně každý týden probíhá cvičení jógy.Již tradiční se stalo v obci setkávání u adventního věnce, zakončené posledním setkáním u vánočního stromu s živým betlémem.

V obci nejsou poskytovány žádné sociální služby. Všechny sociální služby je nutné hledat v okolních městech a obcích. Nadregionální význam má Rehabilitační centrum v Hrabyni, které tvoří Ústav sociální péče pro tělesně postižené občany, Rehabilitační centrum se specializovanou rehabilitační léčebnou péčí po úrazech a operacích pohybového a nervového ústrojí, dům Stavebního bytového družstva invalidů se sto bytovými jednotkami pro zdravotně postižené občany a chráněná dílna Eurometa. Jde o moderní, bezbariérový komplex, jediný svého druhu v ČR.

Další významné sociálně-zdravotní zařízení představuje Zámek Dolní Životice, který poskytuje Domov pro osoby se zdravotním postižením, Chráněné bydlení a Podporované bydlení dospělým lidem s mentálním, respektive kombinovaným postižením. Dětské domovy najdeme v Melči, v Budišově nad Budišovkou, ve Velkých Heralticích a v Radkově-Dubové. Domovy pro seniory jsou v Kyjovicích, Háji ve Slezsku, Melči, Slavkově, Budišově n. Budišovkou a ve Vítkově. Sociální poradenství je zajištěno především ve statutárním městě Opava dále pak v Čavisově, Dolní Lhotě a Hradci nad Moravicí.

Životní prostředí

Severovýchodně od obce směrem na obec Zábřeh se nachází přírodní rezervace Koutské a Zábřezské louky o rozloze 375,7 ha. Rezervace Koutské a Zábřežské louky je vůbec nejhodnotněji zachovalá mokřadní oblast Hlučínska. Přírodní rezervace je ojedinělý ucelený komplex mokřadních luk, luhů a rozptýlené zeleně se zbytky slepých, mrtvých ramen a periodicky zaplavovaných tůní v nivě řeky Opavy. Je to biotop ohrožených a velmi vzácných

Obrázek 3 - Přírodní rezervace Koutské a Zábřežské louky



druhů živočichů a rostlin.

Zdroj: Mapy.cz

Na území obce pramení několik potoků, které jsou přítokem říčky Sedlinky, která je pravostranným přítokem řeky Opavy.

V obci je zajištěn pravidelný svoz komunálního odpadu, bioodpadu, nebezpečných a velkoobjemových odpadů z domácností, elektroodpadu a tříděného odpadu. Tyto služby jsou zajišťovány prostřednictvím firmy Marius Pedersen a.s. Obec nemá na svém území žádnou stálou černou skládku, případně jiný problém s nelegálním odpadem. Pokud se vyskytne nějaký problém, je řešen okamžitým úklidem.

Dolní nezastavěná část katastru obce je v záplavové oblasti řeky Opavy. Zastavěná část obce je mimo záplavové území. Obec může být ohrožena přívalovými srážkami a splavem půdy z okolních polí.

Obec nemá hotové žádné pozemkové úpravy.

Správa obce

Obecní úřad Mokré Lazce nevykonává správní činnosti pro jiné obce, zajišťuje správu pouze pro své území. Starosta obce je uvolněný, místostarosta je neuvolněný a obec zaměstnává čtyři pracovníky v trvalém pracovním poměru. Dále obec zaměstnává několik brigádníků pro správu hřiště a správu společenského sálu.

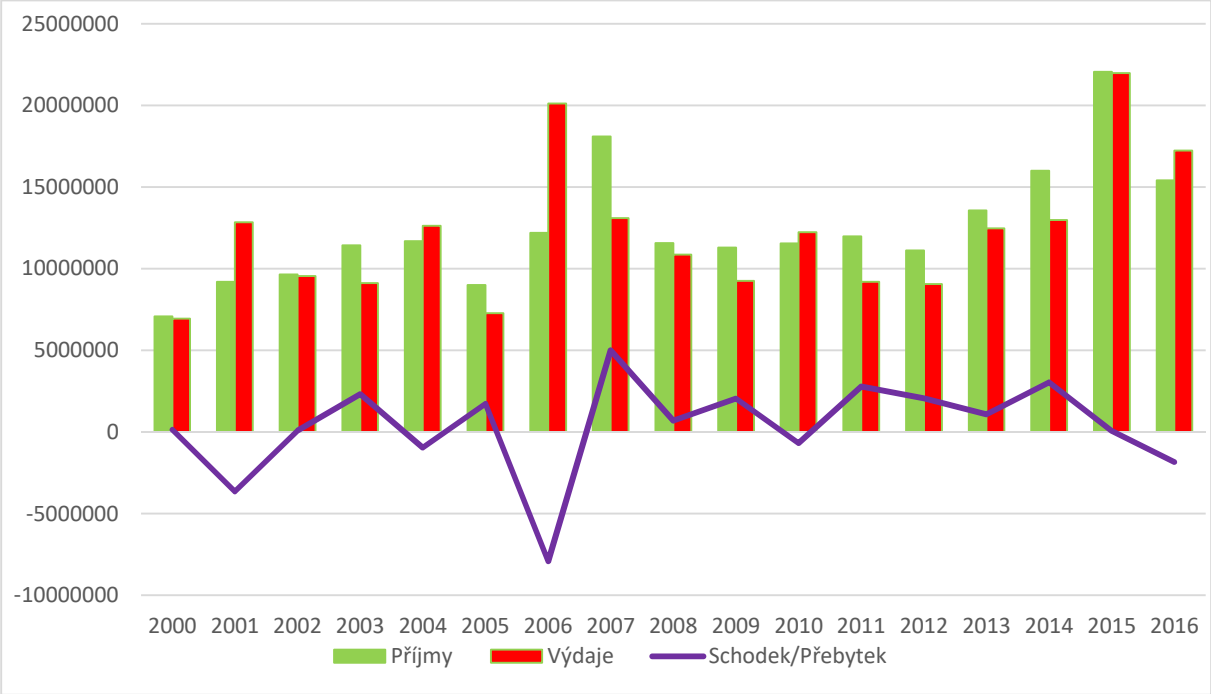
Zastupitelstvo obce má 9 členů.

Tabulka 5 - Organizační struktura obce Mokré Lazce

Starosta	Šteyer František
Místostarosta	Ing. Kudela Petr
Zastupitel	Flejberk Alois
Zastupitel	Ing. Žídková Pavla
Zastupitel, člen kontrolního výboru	Galvas Roman
Zastupitel, člen finančního výboru	Holoubková Libuše
Zastupitel, předseda finančního výboru	Ing. Hrubý Josef
Zastupitel, předseda kontrolního výboru	Ing. Pastuszek Kamil
Zastupitel, člen finančního výboru	Benda Jaromír

Zdroj: Oficiální web obce www.mokrelazce.cz

Graf 4 - Vývoj rozpočtu v letech 2000 - 2016



Zdroj: obec Mokré Lazce

Tabulka 6 – Rozpočet obce na rok 2017 – Příjmy v tis. Kč

Příjmy	2017
Daň z příjmů	4 800
DPH	4 500
Daň z nemovitostí	600
Odvod z loterií	57
Poplatky	647
Ostatní příjmy	7 589
Pronájem pozemku	74
Neinvestiční dotace	216
Celkem	18 483

Zdroj: Oficiální web obce www.mokrelazce.cz

Tabulka 7 - Rozpočet obce na rok 2017 – Výdaje v tis. Kč

Výdaje	2017
Zájmová činnost v kultuře	275
Chodníky, cyklostezky	100
Silnice	700
Odpadní vody	890
Základní škola příspěvek	732
Veřejné osvětlení	339
Sběr a svoz kom. odpadů	950
Činnost místní správy	11 200
Daně a poplatky	450
Ostatní výdaje	2 847
Celkem	18 483

Zdroj: Oficiální web obce www.mokrelazce.cz

Obec je členem Mikroregionu matice slezská, Místní akční skupiny Opavsko z.s., SPOV (Spolku pro obnovu venkova) a SMO (Svazu měst a obcí).

1.2 Východiska pro návrhovou část

V analytické části dokumentu byl podrobně rozebrán aktuální stav obce. Ze zjištěných údajů vyplynulo co je pro obec důležité, jaké jsou její silné stránky, jaké má příležitosti pro další rozvoj a jaké problémy je nutné řešit. Tyto zjištěné informace jsou přehledně uspořádány do následující tabulky. Ze zjištěných příležitostí a problémů poté vychází plán aktivit, které chce obec s různou prioritou realizovat.

Silné stránky	Slabé stránky
Vodovod, plynofikace.	Obec nemá ČOV.
Velký podíl lesů na území obce.	Nutnost dojíždět do zaměstnání a škol.
Přebytkový rozpočet.	Špatný stav místních komunikací v některých lokalitách.
Růst počtu obyvatel a více dětí do 14 let než osob nad 65 let	Velmi vytížená hlavní silnice v bezprostřední blízkosti obce – hluk, znečištění.
Mateřská školka a základní školy v obci, sportovní areál.	Turisticky ne příliš atraktivní oblast.
Lékařská péče v obci.	Znečištění ovzduší díky velmi frekventované silnici první třídy, která prochází územím obce.
Služby pro občany (knihovna, kadeřnictví, samoobsluha apod.).	Špatný stav kanalizace.
Dobrá dostupnost spádových měst (dojíždění za službami, vzděláním a prací).	
Dobrá dopravní dostupnost.	
Dobré dopravní spojení veřejnou hromadnou dopravou – bus, vlak.	
77 % bytů je vytápěno plynem – neznečišťuje ovzduší v zimě.	
Několik aktivních spolků.	
Zázemí pro sportovní aktivity.	
Tři kulturní památky.	
Pravidelné společenské aktivity, které pořádá obec, spolky, sdružení, školy i jednotlivci.	

Příležitosti	Hrozby
Vybudování protipovodňových opatření.	Hrozba záplav.
Výstavba nových rodinných a bytových domů.	Pokles zájmu obyvatel o společenské dění, kulturu a sport v obcích.
Prostředky z různých fondů EU a státního rozpočtu.	Nárůst zátěže z tranzitní a individuální dopravy.
Vzdělávání obyvatel v oblasti ekologického způsobu života a posilování pocitu sounáležitosti s územím a odpovědnosti za jeho stav.	Pokles počtu narozených dětí; stárnutí obyvatel.
Modernizace školských zařízení – bezbariérový přístup, vybavení odborných učeben, venkovní učebny.	
Zvyšování bezpečnosti opravou a vybudováním chodníků, cest pro pěší, cyklostezek a opravou místních komunikací.	
Komplexní pozemkové úpravy – pro zvýšení ekologické stability v okolí obce a snížení hrozby záplav po přívalových deštích.	

2. Návrhová část

V této části dokumentu jsou specifikovány všechny projektové záměry obce vyplývající z potřeb zjištěných v analytické části dokumentu.

2.1 Strategická vize

Strategická vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce a o směru jejího vývoje. Stanovení vize dává obci souhrnný obraz o rozvoji na příštích 10 až 20 let.

Obec Mokré Lazce chce být obcí s kvalitním zázemím pro spokojený život svých občanů; obec podporuje rozvoj obce moderním a udržitelným způsobem.

2.2 Projektové záměry

Projektové záměry jsou specifikovány v jednotlivých tabulkách níže.

Projektový záměr – Hasičská zbrojnice	
▪ Výstavba nové hasičské zbrojnice	
Lokalizace	Mokré Lazce - ul. Petra Bezruče
Odhad nákladů	14 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, HZS ČR, IROP
Období realizace	2018 - 2019
Priorita	Střední
Fáze projektu	Vydáno stavební povolení, probíhá výběr zhotovitele

Projektový záměr – Komunitní centrum a knihovna	
▪ Výstavba komunitního centra s knihovnou v podkroví budovy prodejny potravin	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	3 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MAS Opavsko
Období realizace	2018 - 2019
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Vydáno stavební povolení

Projektový záměr – Odborné vzdělávání dětí	
▪ Stavební úpravy k zajištění bezbariérovosti základní školy, vybudování venkovní učebny a pořízení vybavení do odborných učeben (jazykové, počítačové, venkovní) v ZŠ Mokré Lazce za účelem zvýšení kvality vzdělávání.	
Lokalizace	ZŠ Mokré Lazce
Odhad nákladů	3 500 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MŠMT
Období realizace	2018 – 2019
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Na novostavbu altánu (venkovní učebny) a zajištění bezbariérovosti vydáno stavební povolení.

Projektový záměr – Cyklostezka	
▪ Vybudování nové cyklostezky mezi obcemi Mokré Lazce a Štítina pro propojení těchto obcí a zajištění bezpečné cyklo a pěší dopravy dětí do školy a pracujících do zaměstnání.	
Lokalizace	Mokré Lazce - Štítina
Odhad nákladů	3 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MAS Opavsko, SFDI
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Zpracovává se projektová dokumentace

Projektový záměr – Cyklostezka	
▪ Vybudování cyklostezky mezi obcemi Mokré Lazce a Lhota u Opavy k zajištění bezpečné cyklo a pěší dopravy dětí do školy a pracujících do zaměstnání.	
Lokalizace	Mokré Lazce – Lhota u Opavy
Odhad nákladů	3 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MAS Opavsko, SFDI
Období realizace	2019 - 2021
Priorita	Střední
Fáze projektu	Probíhá jednání se sousední obcí o umístění

	cyklostezky, aby byla zajištěna návaznost.

Projektový záměr – Chodníky	
▪ Oprava chodníků ve vybraných lokalitách.	
Lokalizace	Mokré Lazce - ulici Jubilejní a Na Spojce
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MAS Opavsko
Období realizace	2018 - 2019
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Zpracovaná projektová dokumentace, vydán souhlas k ohlášeným opravám.

Projektový záměr – Oprava místních komunikací	
▪ Oprava místních komunikací - odfrézování poškozené vrchní vrstvy místních komunikací a položení nového asfaltového povrchu.	
Lokalizace	Mokré Lazce ulice Výhony, Kalamárská, dolní část ul. Záhumenní a cesta k RD č. p. 53
Odhad nákladů	Není zpracován rozpočet
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MAS Opavsko, MMR
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Zpracovává se projektová dokumentace

Projektový záměr – Dětské hřiště	
▪ Vybudování nového dětského hřiště ve sportovním areálu.	
Lokalizace	Mokré Lazce sportovní areál ul. Petra Bezruče
Odhad nákladů	1 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR
Období realizace	2018 - 2020

Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Workoutové hřiště	
▪ Vybudování nového workoutového hřiště ve sportovním areálu.	
Lokalizace	Mokré Lazce sportovní areál ul. Petra Bezruče
Odhad nákladů	500 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Kryté podium – altán	
▪ Vybudování nového krytého podia – altánu v areálu sportovního areálu. Altán bude sloužit pro návštěvníky areálu (rodiče, děti, mládež, seniory), popř. jako podium pro hudební či divadelní produkce.	
Lokalizace	Mokré Lazce sportovní areál ul. Petra Bezruče
Odhad nákladů	1 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Zpracována projektová dokumentace

Projektový záměr – Obecní dům	
▪ Oprava poškozené fasády obecního domu.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	1 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, (v případě zateplení OPŽP)

Období realizace	2018 - 2021
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Vzhled obce	
▪ Úprava a osázení svahů kolem silnice půdokryvnými rostlinami.	
Lokalizace	Mokré Lazce ul. Výhony a dolní část ul. Jubilejní
Odhad nákladů	300 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Nízká
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Malotraktor	
▪ Pořízení malotraktoru pro potřeby obce – zimní údržba, údržba zeleně, doprava materiálů apod.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	1 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2019
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Vzhled obce	
▪ Úprava prostranství v okolí prodejny potravin a plánovaného komunitního centra (přístupové cesty, parkování, venkovního posezení, zeleň).	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, SFŽP
Období realizace	2019 – 2021

Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Protipovodňová opatření	
▪ Vybudování suchého poldru, popř. systému více vzájemně propojených suchých poldrů nad silnicí 1/II z důvodu zachycení přívalových srážek a ochrany obyvatel a majetku před těmito srážkami.	
Lokalizace	Mokré Lezce
Odhad nákladů	3 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, OPŽP
Období realizace	2019 - 2022
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Optická síť	
▪ Vybudování optické informační sítě v obci, rozvod optického kabelu a napojení všech nemovitostí. Cílem je kvalitní rozvod vysokorychlostního internetu, televizního vysílání a zřízení kamerového systému v obci pro větší bezpečnost občanů a zajištění ochrany majetku.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Vybrána realizační firma

Projektový záměr – Zázemí pro sport	
▪ Rekonstrukce podkroví v budově, která slouží jako zázemí pro sportovní areál. Záměrem rekonstrukce je zateplení střechy a úprava vnitřních prostor.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	1 500 000 Kč

Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2020
Priorita	Nízká
Fáze projektu	Záměr
Projektový záměr – Chodníky	
▪ Oprava chodníků ve vybraných lokalitách.	
Lokalizace	Mokré Lazce – ulice Sokolská a Nádražní
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MAS Opavsko
Období realizace	2019 - 2020
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Příjezdová cesta	
▪ Oprava příjezdové cesty v areálu ZŠ s MŠ	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	500 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 - 2019
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Místní komunikace	
▪ Oprava místní komunikace Jubilejní, Pavla Křížkovského, Cihelní, Na Spojce, Jankova – odfrézování poškozené vrchní vrstvy a položení nového asfaltového povrchu.	
Lokalizace	Mokré Lazce – ulice Jubilejní, Pavla Křížkovského, Cihelní, Na Spojce, Jankova
Odhad nákladů	3 500 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MMR

Období realizace	2019 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Místní komunikace	
▪ Oprava místní komunikace Záhumenní – odfrézování poškozené vrchní vrstvy a položení nového asfaltového povrchu.	
Lokalizace	Mokré Lazce – ulice Záhumenní
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, MMR
Období realizace	2020 - 2021
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Odstavná plocha	
▪ Vybudování odstavné plochy pro parkování vozidel poblíž Obecního domu.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 - 2021
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Zpevněná plocha a odpočívadlo	
▪ Realizace zpevněné plochy a odpočívadla pro chodce, cyklisty a bruslaře u cyklostezky poblíž nádraží ČD.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	800 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet

Období realizace	2019 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Pořízení dopravního automobilu	
▪ Pořízení dopravního automobilu pro potřeby JSDH.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	2 500 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, HZS ČR
Období realizace	2019 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – Kanalizace a ČOV	
▪ Vybudování oddílné kanalizace včetně ČOV.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	80 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, SFŽP, IROP, MMR
Období realizace	2022+
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Aktualizace SRD – ZO na svém 20. zasedání dne 4. 11. 2020 schválilo aktualizaci (rozšíření projektových záměrů) SRD pod bodem 346/20/20

Projektový záměr – Stavební úpravy kuchyně a jejího zázemí v MŠ Mokré Lazce	
▪ Stavební úpravy kuchyně a přilehlých vnitřních místností, nucené větrání, výměna vnitřního vodovodu, kanalizace, rozvodů elektro.	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	4 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR
Období realizace	2021+
Priorita	vysoká
Fáze projektu	zpracována PD

Projektový záměr – fotbalové hřiště, tělocvična, zázemí	
▪ Vybudování fotbalového hřiště, tělocvičny a zázemí	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	20 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, IROP
Období realizace	2022+
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – rozšíření parkoviště u sportovního areálu	
▪ Vybudování parkoviště u sportovního areálu pro potřeby parkování návštěvníků sportovního areálu a plánovaného fotbalového hřiště	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	2 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, MAS

Období realizace	2020+
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – vybudování nových bytů	
▪ Modernizace objektu staré hasičárny - vybudování 2 bytových jednotek v II. NP + úprava stávajících garáží v I. NP	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	6 000 000 Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, IROP, MAS
Období realizace	2021+
Priorita	Střední
Fáze projektu	studie

Projektový záměr – stezka pro pěší a cyklisty	
▪ Vybudování nové stezky pro pěší a cyklisty na ulici Sokolská podél bývalého Zemědělského družstva (mezi ulicemi Petra Bezruče a Záhumenní)	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	1 500 000
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, SFDI, IROP, MAS
Období realizace	2020+
Priorita	vysoká
Fáze projektu	Záměr

Projektový záměr – spojovací chodník	
▪ Vybudování spojovacího chodníku pro pěší mezi ul. Hájová a Výhony	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	1 000 000
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, SFDI, IROP, MAS

Období realizace	2021+
Priorita	střední
Fáze projektu	Záměr – koordinované závazné stanovisko z roku 2011

Projektový záměr – vodovod Záhumenní	
▪ Vybudování vodovodu v dolní části ulice Záhumenní	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	1 000 000
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR,
Období realizace	2021+
Priorita	střední
Fáze projektu	záměr

Projektový záměr - chodníky podél komunikací	
▪ Vybudování nových chodníků podél MK Záhumenní (mezi MŠ a ulici Sokolskou), Sokolská směrem ke Štítině (od ul. Na Nivě), Hájová směrem k Hrabyni (od místního hřbitova k MUK), Generála Vlachého směrem na Opavu (od firmy Haberkorn s.r.o. ke křižovatce ze silnicí 1/II)	
Lokalizace	Mokré Lazce
Odhad nákladů	8 000 000
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, SFDI, IROP, MAS
Období realizace	2021+
Priorita	střední
Fáze projektu	Záměr

2.3 Realizace strategie

Za zajištění, řízení a organizaci naplňování rozvojové strategie po její schválení v orgánech obce zodpovídá zastupitelstvo obce. Strategický rozvojový dokument obce včetně všech následných aktualizací bude zpřístupněn na webových stránkách obce **www.mokrelazce.cz** a rovněž bude k nahlédnutí v tištěné verzi na obecním úřadě. Strategický rozvojový dokument obce Mokré Lazce bude využíván jako jeden ze základních podkladů při tvorbě jak rozpočtových výhledů a víceletých finančních plánů, tak při tvorbě rozpočtu na příslušný rok.

Monitoring plnění rozvojové strategie

Sledování a vyhodnocování realizace rozvojové strategie bude prováděno zastupitelstvem obce. Samotný proces monitoringu bude spočívat v zjištění aktuálního stavu plnění/neplnění, respektive již splnění jednotlivých aktivit. O stavu plnění budou podávat informaci subjekty, které jsou odpovědny za realizaci příslušných aktivit. Odpovědnost za monitoring plnění rozvojové strategie má zastupitelstvo obce, pokud tato funkce nebyla svěřena vybranému zástupci.

Aktualizace Programu rozvoje obce

Strategický rozvojový dokument obce bude pravidelně aktualizován. Za aktualizaci dokumentu zodpovídá zastupitelstvo obce, pokud tato funkce nebyla svěřena vybranému zástupci.

Závěr

Strategický plán pro rozvoj obce Mokré Lazce byl připraven na období 2018 – 2022, v případě některých aktivit i s dlouhodobým výhledem nad toto období. Obec má celkem naplánováno 33 projektových záměrů. Všechny projekty by měly přispět k vybudování moderní obce s kvalitním zázemím pro občany, ke zlepšení požární ochrany, místní infrastruktury a vzdělávání dětí. K financování těchto aktivit budou využity vedle vlastních zdrojů také zdroje z evropských a národních fondů.

Realizací naplánovaných záměrů dojde k zvýšení životní úrovně v obci. Díky tomu se může zvýšit zájem o bydlení a podnikání v obci. Vzhledem k poloze obce v těsné blízkosti velkých měst se může obec stát oblíbeným místem pro bydlení, právě díky snadné dostupnosti zaměstnání a kultury ve městech.

Z dlouhodobého hlediska je záměrem obce především udržitelný rozvoj s ohledem na spokojenost svých občanů.

Obrázek 1 - Poloha obce v rámci ČR 6
Obrázek 2 – Katastrální území obce 7
Obrázek 3 - Přírodní rezervace Koutské a Zábřežské louky 17

Graf 1 - Vývoj celkového počtu obyvatel v letech 2001 - 2016 9
Graf 2 – Vývoj počtu obyvatel ve věku do 14 let a nad 65 let v letech 2009 - 2016 11
Graf 3 – Dosažené vzdělání obyvatel obce Mokré Lazce 2011 11
Graf 4 - Vývoj rozpočtu v letech 2000 - 2016 18

Tabulka 1 - Druhy pozemků (ha) k 31. 12. 2016 7
Tabulka 2 - Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 – 2016 10
Tabulka 3 – Věkové rozložení obyvatel obce k 31. 12. 2016 10
Tabulka 4 - Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2016 12
Tabulka 5 - Organizační struktura obce Mokré Lazce 18
Tabulka 6 – Rozpočet obce na rok 2017 – Příjmy v tis. Kč 19
Tabulka 7 - Rozpočet obce na rok 2017 – Výdaje v tis. Kč 19